



Project
Dijcks Meesterschap
 Ruimte voor Werk & Hobby

Gelegen op bedrijventerrein
 Honderdland te Maasdijk.

Biedt ruimte voor werk en hobby voor ondernemer en particulier.

TE KOOP/ TE HUUR

bedrijfs- en opslagunits van 30 m² t/m 534 m²

Dijcks Meesterschap is een initiatief van: Teunissen + Berendse Vastgoed Projecten - Hofman Bouwgroep - Van Mierlo Bouw



Betaalbare bedrijfs- en opslagruimte op maat voor ondernemer en particulier!

Vanaf ca. € 150,00 per maand kunt u al eigenaar zijn van een bedrijfsunit bij volledige financiering.



U bent toe aan professioneel ondernemen? Of zoekt u (stallings)ruimte om te sleutelen aan boot of oldtimer? Voor alle ruimtevraagstukken heeft project Dijcks Meesterschap een riant aanbod van bedrijfsunits in allerlei maten en uitvoeringen.

Pluspunten nieuwbouwproject Dijcks Meesterschap te Maasdijk (Honderdland 1e fase):

- Enorme variëteit aan units vanaf **ca. 30 m² - 37 m² - 66 m² - 75 m² tot ca. 534 m².**
- Centrale ligging met uitstekende ontsluiting tussen Westland en regio Rijnmond.
- 66 m² en 75 m² units worden standaard geleverd met een betonnen verdiepingsvloer, vaste trap en meerdere eigen P.
- Standaard wordt aangebracht in de 30 m² en 37 m² units: **elektra, verlichting, water en uitstortgootsteen.**
- 510 m² front unit is gelegen op zichtlocatie langs doorgaande weg.
- Units zijn uitermate geschikt voor plegen van klein onderhoud aan bijvoorbeeld boot of oldtimer.
- 30 m² - 37 m² units hebben een vrije hoogte van ca. 3,7 mtr.
- 30 m² - 37 m² units kunnen gekoppeld worden.
- Units op verdieping zijn supersnel bereikbaar middels hellingbaan.
- Units zijn 7 dagen per week en 24 uur per dag toegankelijk.
- Riante overheaddeuren van ca. 3.2 x 3.2 mtr.
- Courant beleggingsobject (onderhoudsarm, voor grote doelgroep geschikt).

Koopsom vanaf € 45.975,00 excl. BTW v.o.n.

Verkoop informatie:

Teunissen
 + Berendse

Teunissen + Berendse Vastgoed Projecten b.v.
 www.teunissenberendse.nl - T. 0174- 64 00 00



Batenburg bedrijfshuisvesting
 www.batenburg-bhv.nl - T. 0174- 28 25 55



Impressie en maatvoering BVO 30m² unit.